

EINTRITT FREI!



Immobilien & BauMesse

Kaufen | Bauen | Mieten | Kapitalanlage

20. & 21. Oktober 2018
Stadthalle Erding

Mit freundlicher Unterstützung der:

 **Wenn's um Geld geht**
Sparkasse
Erding - Dorfen

STADTHALLE
ERDING

Ihr Vorteil

■ Service aus einer Hand

Ein seit über 18 Jahren in der Veranstaltungs-Branche tätiges Full-Service-Unternehmen mit einem Erfahrungsschatz aus über 70 durchgeführten Messen und Events. Im Laufe der Jahre haben wir uns mit Erfolg auf regionale Leistungsschauen und Fachthemenmessen spezialisiert.

Der Trend bewegt sich eindeutig hin zu themengebundenen Messen/Ausstellungen oder Leistungsschauen mit stark regionaler Ausrichtung. Für Teilnehmer, bzw. Aussteller bedeutet dies: minimierte Streuverluste, schonender Einsatz von Budget und personellen Ressourcen bei maximalem Nutzen/Ergebnis.

Profitieren auch Sie von unserer Erfahrung und der stetig wachsenden Bedeutung ideenreicher Fachmessen. Nutzen Sie das Medium Messe als kosten- und zeitsparende Ergänzung für Ihr Marketing. Stellen Sie Ihr Leistungsspektrum in einem professionellen Umfeld vor und erreichen Sie in kürzester Zeit ein großes Publikum.

Unser Experten-Team bietet Ihnen ein individuell auf die Veranstaltung zugeschnittenes Konzept – von der Ausarbeitung und Ausführung der umfassenden Werbemaßnahmen bis hin zur Standausstattung – alles aus einer Hand.

Mehr zu Ihrer regionalen Fachmesse finden Sie auf den nachfolgenden Seiten. Bei Fragen rund um die Messe und Ihre Teilnahme stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

■ Gute Gründe für Ihre Präsentation

- Sie erreichen ihre Zielgruppe in nur 2 Messetagen
- Sie profitieren vom direkten Kontakt mit einem investitionsstarken Publikum
- Sie haben durch Ihre Präsenz die „Nase“ vorne.
- Sie stellen den interessenten persönlich die Leistungsfähigkeit ihres Unternehmens vor
- Sie stärken ihr Image in einem erfolgreichen Branchennetzwerk

Die Immobilienmesse für Bauherren, Bausanierer sowie Immobilienkäufer und -Verkäufer im Landkreis Erding und darüber hinaus.



Messthemen

■ Immobilienwirtschaft – Kauf, Verkauf, Vermietung und Verpachtung von Privat- und Gewerbeigentum

- Immobilienmakler, Vertriebsgesellschaften
- Architekten, Fachplaner, Projektentwickler
- Bauträger
- Finanzierer, Versicherer
- Fertighaus-, Massivhaushersteller
- Haus-, Wohnungsverwaltung
- Kommunale Wohnungsgesellschaften
- Wohnungsgenossenschaft, -verwaltung
- Stadt, Amt, Behörde



■ Immobilienvermittlung

- Grundstücke
- Bauland
- Ein- und Mehrfamilienhäuser
- Wohnungen
- Miethäuser
- Kapitalanlage



■ Hausbau/Neubau

- Fertighäuser
- Massivhäuser
- Niedrigenergiehäuser
- Passivhäuser
- Holzhäuser

■ Gewerbeimmobilien

- Büro-/Praxisflächen
- Ladenflächen
- Hallen

■ Immobilien als Kapitalanlage

- Ferienimmobilien
- Wohnungsbau
- Seniorenanlagen
- Renditeobjekte, Erbpachtgebäude



Messthemen

■ Sanieren & Renovieren

Was braucht es um die Immobilie bezugs- und oder verkaufsfähig zu machen?

- Ökologische Baustoffe
- Renovieren und Sanieren
- Intelligente Haustechnik
- Energiesparteknik
- Solarthermie, Photovoltaik
- Energieberatung

■ Finanzierung & Versicherung

- Kreditgewerbe
- Bausparkassen
- Finanz- und Kreditinstitut
- Bauförderung, Baufinanzierung
- Förderprogramme/Fördermittelberatung
- Versicherung
- Rechts- und Steuerberatung

... und vieles mehr



Daten + Fakten

■ Veranstaltungsort

Stadthalle Erding
Alois-Schiessl-Platz 1
85435 Erding

■ Aussteller- und Besucherparkplätze

Die kostenpflichtige, städtische Tiefgarage (P1) mit direktem Zugang zur Stadthalle (Einfahrt Gießereistraße), bietet ausreichende Parkplätze. Die Stadthalle Erding erreichen Sie in zwei Gehminuten vom Stadtzentrum Erding, bzw. in zehn Gehminuten vom S-Bahnhof Erding (S2). Es werden keine gesonderten Ausstellerparkplätze ausgewiesen.

■ Eintritt frei! (Hunde müssen leider draußen bleiben.)

■ Aufbauzeiten

Freitag 19. Oktober 2018 08.00 bis 19.00 Uhr

■ Öffnungszeiten für Besucher

Samstag 20. Oktober 2018 10.00 bis 18.00 Uhr
Sonntag 21. Oktober 2018 10.00 bis 18.00 Uhr

Besuchereinlass generell bis 17.00 Uhr!

■ Abbauzeiten

Sonntag 21. Oktober 2018 18.00 bis 20.00 Uhr
Montag 22. Oktober 2018 08.00 bis 11.00 Uhr

■ Standausstattung und Messeservice

Ihre gebuchte Standfläche steht Ihnen zur individuellen Gestaltung zur Verfügung.

Das Aufstellen von Rück- und Seitenwänden ist Pflicht und sollte Ihre Standfläche optisch von der Nachbarfläche trennen. Hierzu kann eigenes Standmaterial (schwer entflammbar, B1-Klassifizierung – betrifft nicht Exponate!) eingesetzt werden.

Eine Standflächenbegrenzung durch Roll-Ups, Expowände oder ähnlichem ist zulässig.

Die komplette Standausstattung wie Wände, Mobiliar etc. kann kostenpflichtig bestellt werden. Die Bestellung muss uns spätestens vier Wochen vor Messebeginn vorliegen. Ein Bestellformular erhalten Sie ca. 8 Wochen vor Messebeginn.

Die Stadthalle Erding verfügt über ein spezielles Wandbausystem. Diese weißen Begrenzungswände sind 2,30 m hoch und in einem 1 m Raster gesetzt. Es ist kein Oktoanormsystem und daher nicht mit anderen Systemen kombinierbar.

Diese Stellwände können über uns gebucht und zum Mietpreis von 14,- € Netto je laufendem Meter bereitgestellt werden.

Daten + Fakten / Messeplan

■ Mietpreise für die Standflächen pro qm

Der Mietpreis von 99,00 € (zzgl. MwSt.) gilt für die Standfläche pro qm

■ Stromverbrauch / Verbrauch

Optional kann ein Stromanschluss 230 V / max. 2 A gebucht werden.
Kosten für den Anschluss inkl. Verbrauch: 97,00 € (zzgl. MwSt.)

■ Bauhöhe

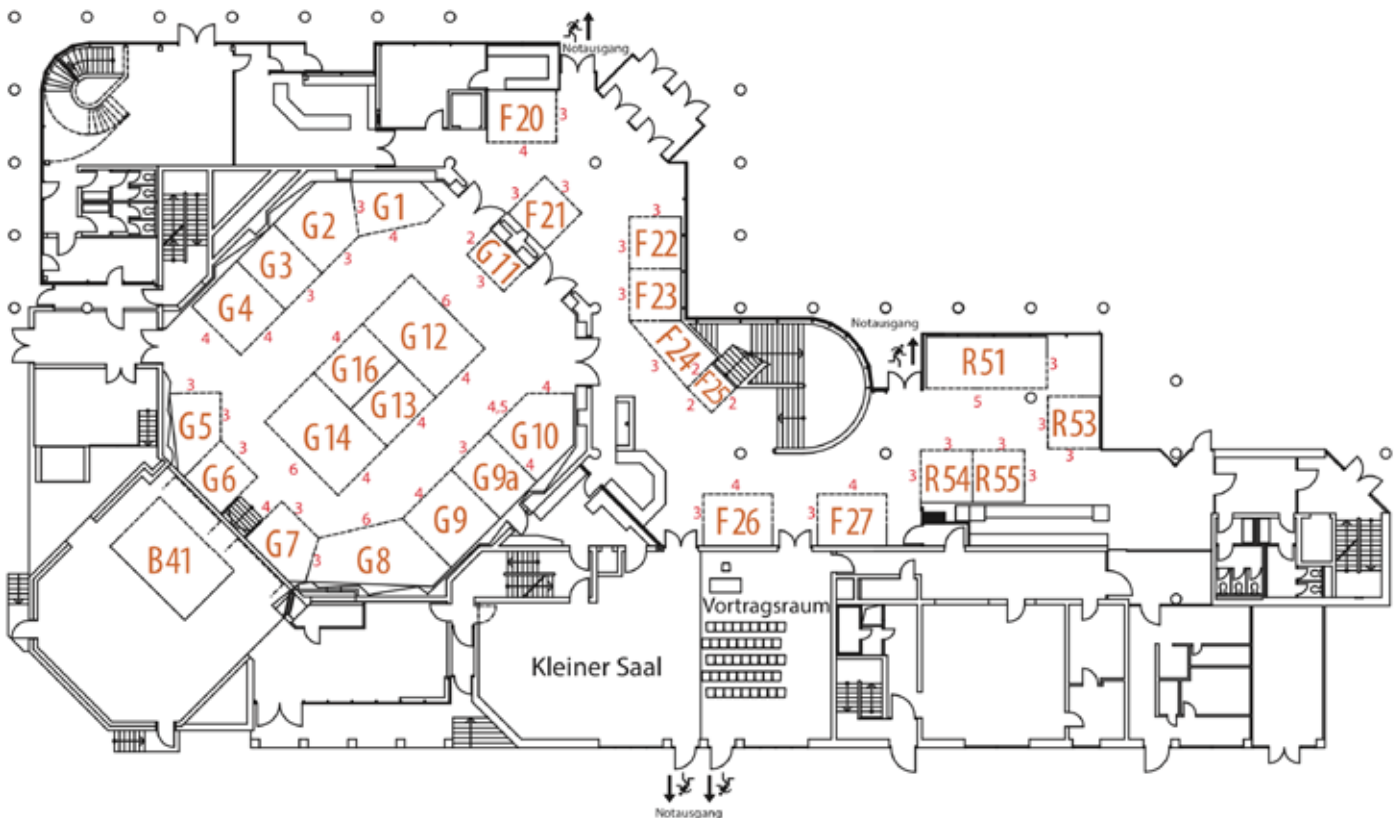
Generell kann mit einer Standhöhe von 2,50 m gebaut werden.
Höherer Standaufbau nur nach Absprache.

■ Bodenbeschaffenheit

Großer und kleiner Saal: Parkett

Foyer: Granitsteinplatten

Wir empfehlen die Nutzung eines Teppichbodens (B1 Brandschutzqualität)



Daten + Fakten

■ Nebenkostenpauschale

Die obligatorische Pauschale von 145,00 € (zzgl. MwSt.) beinhaltet u.a. folgende Leistungen:

- Kostenlose Möglichkeit der Aufnahme im Vortragsprogramm (nach Verfügbarkeit)
- Präsentation im Ausstellerverzeichnis in Kollektiv
- Präsentation in der Ausstellerübersicht vor Ort
- Allgemeine Bewerbung mit Straßenplakaten, Zeitungsanzeigen, Pressearbeit, Internet, Flyern und
- Banner in dem Kerneinzugsgebiet der Stadt und der Region ca. 25-40 km
- Bekanntmachung der Messe mit Zeitungsanzeigen, Pressearbeit und Plakaten im weiteren Einzugsgebiet von bis ca. 40-50 km
- Nebenkostenpauschale über Heizung, Klima, Reinigung (ohne Standfläche)

■ Werbemaßnahmen (angedacht)

- Anzeigenschaltung in relevanten Printmedien
- Sonderseiten in ausgewählten Printmedien
- Plakatwerbung Format DIN-A0 und DIN-A1 – an genehmigten Stellen
- Werbebanner an Blick relevanten Stellen
- Werbebanner für Aussteller mit Logoeindruck
- Internetseiten, Facebook etc.
- Newsletter-Versand und Einladung über Netzwerkpartner – Flyerverteilung
- Ausstellernennung auf der Homepage (www.energie-baumesse.de)

■ Aussteller Anzeige

Die allgemeinen Werbemaßnahmen beinhalten keine ausstellerbezogene Anzeige in den Printmedien. Wir setzen unseren Printmedien-Schwerpunkt in die jeweilige regionale Tageszeitung. Ein Medienvertreter der jeweiligen Tageszeitung wird Sie rechtzeitig wegen einer Kollektivanzeige kontaktieren.

■ Veranstalter

Messeservice Detlef Garthen
Ried 10
87477 Sulzberg
Telefon: +49 8376 9763790
Mobil: +49 171 7828982
Fax: +49 8376 9763792

E-Mail: garthen@messeservice-garthen.de
www.messeservice-garthen.de
www.immobilien-baumesse.de

Anmeldung zur Immobilien- & Baumesse

Veranstalter:
Büroanschrift
Messervice Detlef Garthen
Ried 10
87477 Sulzberg

Immobilien- & Baumesse:
20. + 21. Oktober 2018
Stadthalle Erding
Alois-Schiessl-Platz 1
85435 Erding

per Fax: +49 8376 9763792

| | |
|-----------------------------|------------|
| Firma (Rechnungsempfänger): | |
| Straße, Hausnummer: | |
| PLZ: | Ort: |
| Telefon: | Telefax: |
| E-Mail: | Internet: |
| Ansprechpartner: | Durchwahl: |

| |
|--------------------------|
| Ihre Ausstellungsthemen: |
|--------------------------|

Wir buchen verbindlich:

| Standfläche (ohne Standausstattung) | Fläche | Netto-Preis |
|--------------------------------------|--------|------------------------|
| Nr.: | qm | € |
| Obligatorische Nebenkostenpauschale: | | 145,00 € (zzgl. MwSt.) |

Alle Preise verstehen sich zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer. Die beigefügten Ausstellungsbedingungen werden hiermit in allen Teilen als rechtsverbindlich anerkannt. Die Standgebühren werden in zwei Teilbeträgen berechnet. Bei Anmeldung / Rechnungsstellung werden 25% der Standgebühren sofort fällig. Restzahlung (75 %) spätestens 6 Wochen vor Beginn der Messe.

| | |
|---|-----------------------|
| Stromanschluss 220 V / 2 KW (wird bei Bedarf gesondert berechnet) | 97,00 € (zzgl. MwSt.) |
|---|-----------------------|

Die vorliegende Anmeldung gilt laut Ausstellungsbedingungen nicht als Zulassung. Gerichtsstand ist Sitz des Veranstalters. Die vorliegende Anmeldung und die Teilnehmerrichtlinien (siehe Seite 10) werden anerkannt:

Ort, Datum

Firmenstempel und rechtsverbindliche Unterschrift

Anmeldung zu Vorträgen

Vortragsforum

- Ich halte einen kostenlosen Vortrag
 Ich halte keinen kostenlosen Vortrag

Vortragsthema:

.....

Untertitel:

.....

Vortragstag:

.....

Wunschtag

.....

Dauer des Vortrags (max. 45 Minuten)

Referent/in:

.....

Name

.....

Vorname

Angemeldete Firma/Betrieb

.....

Firma

.....

Straße

.....

Telefon/Fax

.....

PLZ/Ort

.....

E-Mail

Technische Ausstattung im Vortragsraum:

Ela-Anlage (Lautsprecheranlage) mit Mikrofon. Von uns gestellt: Beamer (Laptop bitte selbst mitbringen).

Den genauen Vortragsbeginn teilen wir Ihnen rechtzeitig mit.

Ist es dem Referenten nicht möglich den Vortrag zu halten, hat er selbstständig für Ersatz zu sorgen.

 Ort, Datum

 Firmenstempel und rechtsverbindliche Unterschrift

Ausstellungsbedingungen

§ 1 Wirtschaftlicher Träger und Durchführung: Messeservice Detlef Garthen, Ried 10, 87477 Sulzberg (nachfolgend Veranstalter genannt).

§ 2 Öffnungszeiten und Ausstellungsort (siehe Anmeldeformular/Exposé).

§ 3 Standzuweisungen erfolgen durch den Veranstalter. Das Eingangsdatum der Anmeldung ist für die Einteilung maßgebend. Anmeldungen werden erst nach erfolgter schriftlicher Bestätigung oder mit Eingang der Rechnung beim Aussteller gültig. Der Veranstalter ist berechtigt, vor und während der Ausstellung einzelne Artikel auszuschließen. Es bleibt der AL unbenommen, Stände oder Werbeflächen aus organisatorischen Gründen oder des Gesamtbildes wegen auf einen anderen Platz zu verlegen. Eine Wertminderung oder ein Mietnachlass können dadurch nicht geltend gemacht werden.

§ 4 Über die Zulassung der Aussteller sowie des Handverkaufs entscheidet der Veranstalter. Die erteilte Zulassung kann widerrufen werden, wenn andere Voraussetzungen vorliegen. Zum Zwecke der automatischen Bearbeitung der Anmeldung werden die Angaben gespeichert und ggf. zum Zwecke der Vertragsvollziehung an Dritte weitergegeben. Es dürfen nur die auf der Anmeldung schriftlich vermerkten Gegenstände ausgestellt werden.

§ 5 Der Veranstalter ist berechtigt, Anmeldungen zurückzuweisen. Konkurrenzschluss darf weder verlangt noch zugesagt werden.

§ 6 Der Aussteller ist verpflichtet den Stand während der Dauer der Ausstellung mit den angemeldeten Waren zu belegen und mit sachkundigem Personal besetzt zu halten.

§ 7 Die Reinigung der Stände obliegt den Ausstellern und muss täglich nach Ausstellungsschluss vorgenommen und bis 1/2 Stunde nach Ausstellungsschluss beendet sein.

§ 8 Den Ausstellern wird in den Hallen die Bodenfläche ohne Standausstattung vermietet. Jeder angefangene m² wird auf die volle Quadratmeterzahl aufgerundet. Mängel der Mietgegenstände hat der Aussteller unverzüglich bei Aufbau anzuzeigen. Bei nicht rechtzeitiger Anzeige ist die Gewährleistung ausgeschlossen. Der Veranstalter ist berechtigt, Änderungen bezüglich der Standgestaltung zu verlangen. Dies gilt auch für Belästigungen durch Geruch, Geräusch oder andere Mängel. Evtl. Beschädigungen an der Standausstattung gehen zu Lasten der betreffenden Standinhaber.

§ 9 Der Termin für den Bezug der Stände bzw. die Standgestaltung richtet sich nach den Angaben in den Technischen Unterlagen. Stände, die nicht termingerecht bezogen werden, werden auf Kosten des Ausstellers dekoriert oder darüber anderweitig verfügt. Ersatzansprüche können nicht geltend gemacht werden. Alle für den Aufbau verwendeten Materialien müssen schwer entflammbar sein. Das Aufstellen von Ausstellungsgütern über normale Standhöhe (2,50 m) muss dem Veranstalter vor Aufbau bekannt gegeben werden.

§ 10 Mit dem Abbau bzw. Auszug aus den Ständen kann nach Ausstellungsschluss begonnen werden. Die Arbeiten müssen innerhalb der in den Technischen Unterlagen angegebenen Fristen beendet sein. Die Standfläche einschließlich angemieteter Standausstattung ist in ihren ursprünglichen Zustand zu versetzen. Vorzeitiges Abbauen oder teilweises Räumen des Standes ist nicht statthaft und kann mit einer Vertragsstrafe von mind. 50 % der Standmiete geahndet werden. Bei Nichteinhaltung der Räumungsfrist hat der Aussteller die Kosten für den Abtransport und die Lagerung zu tragen. Für Schäden oder Entwendungen übernimmt der Veranstalter keine Haftung, es sei denn sie beruhen auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Handeln des Veranstalters oder seiner Erfüllungsgehilfen.

§ 11 Der Aussteller verpflichtet sich, bei Rücktritt bis 8 Wochen vor der Ausstellung 50 % der Standmiete und bei Rücktritt nach diesem Termin die volle Standmiete zu zahlen. Wenn der Stand nicht bezogen wird, ist die Standmiete in voller Höhe zu entrichten; auch dann, wenn die AL den Stand anderweitig vergibt. Dem Aussteller bleibt der Nachweis unbenommen, dass kein Schaden oder ein geringerer Schaden entstanden ist. Der Veranstalter verrechnet in diesem Fall die Miete mit Ständen für öffentliche Institutionen. Firmen, die ihren angemieteten Stand nicht belegen, sind außerdem dazu verpflichtet, den Stand in einen ausstellungsmäßigen Zustand zu versetzen. Andernfalls ist der Veranstalter berechtigt, den Stand auf Kosten des Ausstellers zu dekorieren. Der Aussteller kann einen Ersatzaussteller benennen, dieser kann jedoch ohne Angabe von Gründen vom Veranstalter abgelehnt werden. Ein Rücktritts Antrag hat auf jeden Fall per Einschreiben zu erfolgen.

§ 12 Für alle nicht erfüllten Verpflichtungen und daraus entstehenden Kosten steht der AL an dem eingebrachten Ausstellungsgut das Vermieter-Pfandrecht zu. Der Veranstalter haftet nicht für unverschuldete Beschädigungen und Verluste und kann nach schriftlicher Ankündigung das Pfandgut freihändig verkaufen. Es wird dabei vorausgesetzt, dass alle vom Aussteller eingebrachten Gegenstände unbeschränktes Eigentum des Ausstellers sind oder seiner unbeschränkten Verfügungsgewalt unterliegen. Das Pfandrecht wird auch auf die Waren der Vertragsfirmen des Ausstellers übertragen.

§ 13 Der Aussteller ist dafür verantwortlich, dass die für seine und für die Tätigkeit seiner Beauftragten auf dem Stand oder Gelände erforderlichen Genehmigungen vorhanden sind und die geltenden gewerberechtlichen, wettbewerbsrechtlichen – hier besonders Preisauszeichnung und Firmenbeschilderung (Mindestgröße DIN A4), gesundheitspolizeilichen, feuerpolizeilichen und polizeilichen Vorschriften eingehalten werden. Hierzu zählt auch die Beachtung der berufsgenossenschaftlichen Unfallverhütungsvorschriften. Evtl. von Behörden geforderte Steuern und Abgaben sind vom Aussteller zu entrichten.

§ 14 Für Beschädigung oder Verlust des Ausstellungsgutes durch Diebstahl, Brand, Sturm, Wasser und in anderen Fällen höherer Gewalt, haftet der Veranstalter nicht. Hier wird jedem Aussteller empfohlen, eine solche Versicherung selbst auf eigene Kosten abzuschließen.

§ 15 Das Recht zum Verkauf von Speisen und Getränken, Erfrischungen, Genussmittel jeder Art, steht nur den Ausstellungsgaststätten bzw. den Verkäufern zu, die hierzu vom Veranstalter ermächtigt sind.

§ 16 Die Rechnung ist gleichzeitig die Standbestätigung. Mieten sind sofort nach Rechnungserhalt zahlbar. Der Veranstalter kann bei Nichteinhaltung der Zahlungsbedingungen – nach vorangegangener Mahnung – über den bestätigten Stand anderweitig verfügen.

§ 17 Der Aussteller ist ohne Genehmigung nicht berechtigt, seine Standfläche ganz oder teilweise Dritten zu überlassen, sie zu tauschen oder Aufträge für nicht gemeldete Firmen anzunehmen. Mieten mehrere Aussteller gemeinsam einen Stand, so haftet jeder von ihnen als Gesamtschuldner.

§ 18 Jeder Aussteller erhält für die Dauer der Ausstellung für sich und das erforderliche Bedienungspersonal Aussteller-Ausweise, (sofern für die Veranstaltung Eintrittsgeld erhoben wird), die in Verbindung mit dem amtlichen Personalausweis zum Betreten des Ausstellungsgeländes berechtigen. Ausweise werden nur in der Ausstellungsleitung vor dem Aufbau ausgehändigt.

§ 19 Ist eine geregelte Durchführung der Ausstellung nicht möglich, ist der Veranstalter berechtigt, die Ausstellung abzusagen oder die Ausstellungsdauer zu verkürzen, ohne dass der Aussteller hieraus Schadensersatzansprüche herleiten kann, es sei denn, der Veranstalter oder ihren Erfüllungsgehilfen ist ein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln vorwerfbar. Muss die Ausstellung aus Gründen der höheren Gewalt oder aufgrund von der AL nicht zu vertretener behördlicher Anordnung abgesagt, geschlossen, zeitlich verlegt oder die Ausstellungsdauer verkürzt werden, so sind die Standmiete sowie alle vom Aussteller zu tragende Kosten in voller Höhe zu bezahlen und Schadensersatzansprüche des Ausstellers ausgeschlossen. Bei zeitlicher Verlegung können Aussteller, die den Nachweis einer Terminüberschneidung mit bereits festgelegten Ausstellungen führen, aus dem Vertrag bei Zahlung von 25 % entlassen werden. Nach Bekanntgabe der Verlegung muss der Antrag innerhalb von drei Wochen per Einschreiben eingebracht werden.

§ 20 Für die Beaufsichtigung und Bewachung des Standes ist der Aussteller selbst verantwortlich. Dies gilt auch für die Auf- und Abbaueiten. Sonderwachen sind nur mit Genehmigung des Veranstalters zulässig.

§ 21 Die allgemeine Beleuchtung geht zu Lasten des Veranstalters. Wünschenswertenfalls können nach weiteren Beleuchtungs- und Sonderanschlüssen für eigene Rechnung können nur bei rechtzeitiger Anmeldung berücksichtigt werden. Die Berechnung dieser Anschlüsse nebst anteiliger Kosten der hierfür erforderlichen Ringleitung erfolgt durch den Vertragsinstallateur. Die durch einen Sachverständigen errechneten Kosten für Licht- und Kraftstromverbrauch werden den Ausstellern vor Beendigung der Ausstellung berechnet. Das Gleiche gilt für evtl. erforderliche Wasseranschlüsse. Die gewünschten Anschlüsse sind spätestens vier Wochen vorher anzumelden.

§ 22 Fotografische Fremdaufnahmen und Zeichnungen für gewerbliche Zwecke können nur durch den Veranstalter gestattet werden. Die Prospektverteilung außerhalb des Ausstellungsstandes bedarf der Genehmigung.

§ 23 Die Benutzung von Rundfunk- und Phono-Geräten sowie Lautsprecherdurchsagen und das Musizieren auf den Ständen ist nur mit schriftlicher Genehmigung gestattet. Bei Genehmigung ist der Aussteller verpflichtet, die GEMA zu verständigen.

§ 24 Die tägliche Warenlieferung muss spätestens 30 Minuten vor Ausstellungsbeginn beendet sein. Spätere Anlieferungen sind nicht zulässig.

§ 25 Aussteller und Mitarbeiter dürfen den Ausstellungsbereich erst eine Stunde vor Beginn der Ausstellung betreten und müssen die Ausstellung spätestens eine Stunde nach Schluss verlassen haben. Übernachtung im Gelände ist nicht gestattet.

§ 26 Die Standgrenzen sind einzuhalten und die Standausstattung ist so aufzustellen, dass die Gänge auf keinen Fall blockiert werden.

§ 27 Die Entsorgung der durch Besucher verursachten Abfälle erfolgt durch den Veranstalter. Für die Entsorgung der im Rahmen der Auf- und Abbau entstehenden Abfälle (z.B. Transportverpackungen) ist der Aussteller selbst verantwortlich. Sollte der Aussteller nach Räumung der Standfläche Abfall und sonstige Gegenstände zurückgelassen haben, ist der Veranstalter berechtigt, diesen bzw. diese auf Kosten des Ausstellers zu beseitigen und vernichten zu lassen.

§ 28 Mit Unterzeichnung der Anmeldung akzeptiert der Aussteller und seine Beauftragten die Ausstellungsbedingungen, die behördlichen Vorschriften sowie die Hausordnung. Die AL übt auf dem Ausstellungsgelände und den Ständen das Haus-, Platz- und das Mietpfandrecht aus und ist berechtigt, bei Verstößen einzuschreiten. Kosten dieser Maßnahmen trägt der Aussteller. Mündliche Abmachungen müssen, um Gültigkeit zu erlangen, schriftlich von der AL bestätigt werden.

§ 29 Die technischen Unterlagen sind Bestandteil der Ausstellungsbedingungen.

§ 30 Sollte eine Bestimmung dieser Ausstellungsbedingungen unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der Ausstellungsbedingungen nicht. Die Parteien verpflichten sich in einem derartigen Fall, eine wirksame und durchführbare Bestimmung zu vereinbaren, die dem Zweck der zu ersetzenden Bestimmung im Sinne der Ausstellungsbedingungen soweit wie möglich entspricht, dasselbe gilt für etwaige Lücken in den Ausstellungsbedingungen.

§ 31 Die Verjährungsfrist für Ansprüche gegen den Veranstalter beträgt ein Jahr, es sei denn, dass der Veranstalter die Ansprüche grob fahrlässig oder vorsätzlich begründet hat oder die Ansprüche einer gesetzlichen Verjährungsfrist von mehr als drei Jahren unterliegen.

§ 32 Ein Zurückbehaltungsrecht steht dem Aussteller nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zu. Der Aussteller kann nur mit Forderungen aufrechnen, die unbestritten oder rechtskräftig festgestellt sind.

§ 33 Gerichtsstand für alle Rechtsstreitigkeiten ist Kempten. Dies gilt auch für den Fall, dass Ansprüche im gerichtlichen Mahnverfahren geltend gemacht werden, und wenn der Mieter Vollkaufmann oder eine juristische Person des öffentlichen Rechts ist, oder keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat.

Stand: Juni 2016